

介護付有料老人ホーム

(長野県指定介護保険特定施設入居者生活介護)

(74室) 居住面積20.25㎡(6.13坪)～33.78㎡(10.22坪) 全室個室

入居一時金 (非課税)

保全措置あり

3F(20室)	680万円	～	890万円
4F(20室)	690万円	～	890万円
5F(17室)	880万円	～	1,340万円
6F(17室)	890万円	～	1,350万円

入居金返還制度

入居一時金をご契約いただいてから3ヶ月後に20%償却。
残額をご契約日より6年間(2,190日間)で日割償却。

$$\text{返還金} = \text{入居一時金} \times 80\% \times \frac{(\text{2,190日} - \text{入居期間日数})}{\text{2,190日}}$$

(各居室)

〈仮に3年(1,095日)でご退去された場合の返還金例〉

$$401号 \text{ 316万円} = 790万円 \times 80\% \times \frac{(\text{2,190日} - \text{1,095日})}{\text{2,190日}}$$

※居室の修繕費は別途いただく場合があります。

月額利用料 (消費税込)

月額利用料 = 合計206,000円(管理費 + 食費)

管理費 137,000円 ※光熱水費等含む

食費 69,000円 ※1日3食を30日間お召し上がりいただいた場合。

費用合計 206,000円

別途費用

- 介護保険にかかる利用料
- 介護用品の実費(紙オムツ代など)
- 個人で購入される物品など

居住の権利形態

- 終身利用権

介護保険にかかる利用料

※一割負担の場合(非課税)

要介護認定等の結果	利用者負担分の目安(30日分)
要支援1	5,506円
要支援2	9,431円
要介護1	16,306円
要介護2	18,313円
要介護3	20,412円
要介護4	22,359円
要介護5	24,458円

※機能訓練、看取り介護等を実施した場合は、別途介護報酬が加算されます。
(詳しくは、お問い合わせください。)



Central Bios

複合福祉施設 セントラル・ビオス

利用料金のご案内



公益社団法人 全国有料老人ホーム協会 正会員

株式会社 ウェルライフ信州

〒390-0874 長野県松本市大手2-9-23 複合福祉施設 セントラル・ビオス2F

TEL 0263-39-5888(代表) FAX 0263-39-5883

URL <http://www.central-bios.jp> E-mail info@central-bios.jp

(2019年10月1日現在)